

Zapraszamy na szkolenie:

## Zasady przyłączania nieruchomości do sieci kanalizacyjnej – podstawy prawne – zakres i obowiązki gmin

**13 listopada 2018 r.**

- Adresaci:** Pracownicy spółek gminnych odpowiedzialnych za utrzymanie i eksploatację sieci pracownicy organów JST zajmujący się tematyką przyłączania do sieci wodno-kanalizacyjnej nieruchomości, planowaniem przestrzennym, radni gmin, sekretarze członkowie rad nadzorczych spółek zajmujących się dostawą wody i odprowadzaniem ścieków i inne osoby związane z gospodarką nieruchomościami.
- Korzyści:** Wskazanie podstaw prawnych regulujących przyłączenie do sieci wodno-kanalizacyjnej nieruchomości, zbiegu przepisów różnych ustaw, kosztów budowy i utrzymania sieci, opłat przyłączeniowych, obowiązków ciążących na właścicielach nieruchomości oraz orzecznictwa sądowego z uwzględnieniem zagadnienia służebności przesyłu i odszkodowań wypłacanych przez JST za zajęcie części nieruchomości.
- Prowadzący:** Prawnik i trener, specjalista z ponad 20 letnim doświadczeniem w zakresie prawa związanego z nieruchomościami, obrotem nieruchomościami i gospodarką nieruchomościami, członek Komisji Prawnej przy PFRN w Warszawie, autor licznych wywiadów, komentarzy prasowych i opinii. Prowadzący szkolenia dla Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości, Stowarzyszeń Zarządców, Pośredników, Rzeczoznawców, Spółdzielni Mieszkaniowych, Jednostek Samorządu Terytorialnego, Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej oraz innych podmiotów prowadzących działalność edukacyjną i szkoleniową w zakresie całości zagadnień prawnych i faktycznych związanych z nieruchomościami.
- Miejsce:** Bydgoszcz – Kujawsko-Pomorskie Biuro FRDL, ul. Unii Lubelskiej 4C (Budynek Bydgoskiej Szkoły Wyższej - II piętro - wejście od Technikum Kolejowego) Bezpłatny parking na terenie obiektu; 5 min od Dworca PKP Bydgoszcz Główna
- Czas trwania:** **10:00-15:00**
- Cena:** **350 zł netto/os. przy zgłoszeniu do 30.10.2018 r.**  
**Cena podstawowa: 380 zł netto/os.**  
Zwolnione z VAT w przypadku szkoleń podnoszących kwalifikacje pracowników JST oraz ich jednostek organizacyjnych oraz finansowania szkolenia w co najmniej 70% ze środków publicznych. W cenie: materiały szkoleniowe, zaświadczenia o ukończeniu szkolenia, serwis kawowy i obiad.
- Rabaty:**
- **10% dla każdej kolejnej osoby zgłoszonej z tej samej instytucji**
  - **20% dla uczestników z instytucji zrzeszonych w Kujawsko-Pomorskich Forach**
- Rabaty udzielane są od ceny podstawowej.  
Rabaty nie łączą się.

## Program szkolenia :

1. Podstawy prawne budowy, utrzymania i podłączania do sieci wodno-kanalizacyjnej obiektów budowlanych – Ustawa z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. DzU 2016r., poz. 250 ze zm.), ustawa z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. DzU z 2015 r. ze zm.), ustawa z 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity DzU z 27 stycznia 2015 r., poz. 139 ze zm.).
2. Zakres podmiotowy i przedmiotowy wymienionych aktów prawnych – prawa i obowiązki gmin związane z budową, utrzymaniem i eksploatacją sieci wodno - kanalizacyjnej.
3. Szczegółowe zasady budowy urządzeń wodno -kanalizacyjnych i opłat związanych z podłączaniem do sieci – uchwały rad gmin – orzecznictwo sądowe.
4. Obowiązki właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości związane z gospodarką wodą i ściekami.
5. Kary administracyjne nakładane na właścicieli i użytkowników nieruchomości za naruszenie obowiązujących przepisów prawa i ich egzekucja.
6. Praktyczne zagadnienia związane z gospodarką wodno -kanalizacyjną – zagadnienie służebności przesyłu i zajęcia nieruchomości na czas wykonania i remontów sieci.

KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE

**Zasady przyłączania nieruchomości do sieci kanalizacyjnej –  
podstawy prawne – zakres i obowiązki gmin**

**13 listopada 2018 r.**

**Preferowany termin zgłaszania: do 30.10.2018 r. – cena 350 zł**

**Ostateczny termin zgłaszania: 06.11.2018 r. – cena 380 zł**

Dane do wystawienia FV

**Nabywca:**

**Odbiorca (jeśli istnieje rozróżnienie):**

.....  
.....  
.....

Nr NIP

--	--	--	--	--	--	--	--

1. ....

imię i nazwisko, (wypełnić drukowanymi)

telefon

e-mail

2. ....

imię i nazwisko, (wypełnić drukowanymi)

telefon

e-mail

**RABAT 10%**

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (niepotrzebne skreślić) **TAK / NIE**

.....  
podpis i pieczęć osoby delegującej

**Kartę zgłoszenia należy przesłać faxem na nr 52 321 18 92 lub skan na mail: [szkolenia@bydgoszcz-frdl.pl](mailto:szkolenia@bydgoszcz-frdl.pl)**

**W przypadku odwołania szkolenia poinformujemy Państwa telefonicznie najpóźniej trzy dni robocze przed terminem.**

**Rezygnacja ze szkolenia możliwa jest w formie pisemnej do trzech dni roboczych przed jego terminem, jej brak spowoduje obciążenie Państwa 50% opłaty za szkolenie (patrz: Regulamin szkoleń otwartych).**